



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 26/2021

Privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 IANUARIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 15 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.15 /2021;
- Raportul de specialitate nr.83/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5mp, inchiriat ca si cale de acces la extinderea D+P proprietatea solicitantei, identificat prin CF 128210 Baia Mare, nr. topo 1772/147;
- Adresa doamnei Fodorut Ileana, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 37100/2020;
- Extrasul CF 128210 Baia Mare, nr. topo 1772/147;
- Certificatul de Urbanism nr. 1247/2020;
- Contractul de Inchiriere nr. 143/09.07.2009;
- Plan de amplasament si delimitare vizat de catre OCPI sub nr. 14797/05.06.2009, Anexa 1.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa nr. 82/2021 a Comisiei de aplicare a Legii 10/2001 din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii 10/2001, nesoluționate, Adresa Biroului Agricol Fond Funciar nr. 27/2021, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar,
- Terenul în suprafață de 5 mp, identificat prin CF 128210 Baia Mare, nr. topo 1772/147, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/ 11.10.2016 , înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România,
- Art. 108, lit.b, art.129 alin (1), alin (2) lit.c, alin. (6) lit b, alin (14), art.354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

- Avizul favorabil al comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date a terenului în suprafață de 5mp, identificat prin CF 128210 Baia Mare, nr. topo 1772/147, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărare.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5mp, identificat prin CF 128210 Baia Mare, nr. topo 1772/147, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărare.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Fodorut Ileana, Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-